

## 附件 4

# 江苏省政府专项债券项目绩效自我评价报告

## 一、项目情况

(一) 项目概况。本项目为“苏州市粮食储备安全基础设施应急物流保障项目”，总投资 2.34 亿元，建设内容包括：新建粮食储备库 2 座，总建筑面积 10 万平方米；新建粮食储备库配套设施 1 座，总建筑面积 1 万平方米；新建粮食储备库配套设施 1 座，总建筑面积 1 万平方米。

项目建成后，将有效缓解苏州市粮食储备安全基础设施应急物流保障能力不足的问题，提升粮食储备安全基础设施应急物流保障能力，保障苏州市粮食储备安全。项目已于 2022 年 10 月开工建设，目前施工进度顺利，预计 2023 年 10 月完工。

项目主要建设内容包括：新建粮食储备库、卸粮棚、变配电房、制氮/空压机房等。

## (二) 绩效目标

目标 1：2022 年度完成土建工程的 50%。

目标 2：2023 年项目竣工验收。

## 二、评价情况

(一) 项目特点分析。根据《苏州市粮食储备安全基础设施应急物流保障项目》可行性研究报告，项目具有投资规模大、建设周期长、技术含量高、社会效益显著等特点。项目建成后，将有效缓解苏州市粮食储备安全基础设施应急物流保障能力不足的问题，提升粮食储备安全基础设施应急物流保障能力，保障苏州市粮食储备安全。

项目建成后，将有效缓解苏州市粮食储备安全基础设施应急物流保障能力不足的问题，提升粮食储备安全基础设施应急物流保障能力，保障苏州市粮食储备安全。

(二) 评价思路方法。评价重点考虑土建工程完成情况、项目竣工验收合格率、工期完成及时性、成本控制等情况。

(三) 评价工作情况。目前已完成全部工程桩施工、土方开挖、

综合评分及综合评价。

由于之前受疫情影响，导致2022年工期未达到预期的50%，2023年在保证工程质量及安全的情况下，全力加快施工进度，按照原定计划进行。项目资金到位，管理制度健全且执行有效，成本控制较好。资金使用

预计2023年第三季度末完成主体结构工程，第四季度完成全部二次结构、装饰工程。

四、存在问题。

目前项目资金仍然有0.846亿元缺口。

五、有关建议。

建议公司尽快筹措资金，确保项目顺利推进。

